

Paszab Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. augusztus 12-én 13:00-tól megtartott rendkívüli nyílt ülésének:

- a./ Jegyzőkönyve
- b./ Tárgysorozata
- c./ Határozata: (74-81)
- d./ Rendelete: (-)

T Á R G Y S O R O Z A T A:

1. Előterjesztés Paszab Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő főépítési feladatok ellátására megbízási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
2. Előterjesztés Nyírerdő Zrt-vel 2025. évi szociális célú tűzifa értékesítési szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester
3. Előterjesztés önkormányzati vagyon hasznosítására – Paszab Bessenyei telep 32.
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
4. Előterjesztés ATM bankjegykiadó gép telepítésére és működtetésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
5. Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Terv módosítására
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
6. Előterjesztés a Mandula Néni Óvodájában zárva tartás idejére óvodai ellátási megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester
7. Előterjesztés Nagyhalász Község Önkormányzatával bölcsődei ellátásra ellátási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés kitüntetés adományozására
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Paszab, 2025. augusztus 13.


Bakos Tóth Ildikó
jegyző




Tajthy Péter
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Paszab Község Önkormányzat Képviselő- testülete **rendkívüli nyílt** ülésén.

Az ülés ideje: 2025. 08.12. (kedd) 13⁰⁰ óra

Az ülés helye: 4475 Paszab Fő út 9. Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal
Paszabi Kirendeltsége

Jelen vannak:

Tajthy Péter polgármester
Bíró Miklós
Tarjányi Tibor
Szuhi Sándor
képviselők

Az üléstől távol maradt: Tórk Ferencné alpolgármester
Dr. Sózer-Pápai János
Szemők Valéria
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Bakos Tóth Ildikó jegyző, Német István RNÖ elnök

Tanácskozási joggal megjelent: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Tajthy Péter polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 4 tagja jelen van. Ezt követően javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Kérdés, javaslat a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, ezért a Polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag a napirendet elfogadta:

132/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2025.(VIII.12.) határozata**

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. augusztus 12-én megtartott rendes
nyílt ülés napirendjének elfogadásáról**

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete Paszab Község Önkormányzat 2025. augusztus 12-i rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1. Előterjesztés Paszab Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő főépítési feladatok ellátására megbízási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

2. Előterjesztés Nyírerdő Zrt-vel 2025. évi szociális célú tűzifa értékesítési szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester
3. Előterjesztés önkormányzati vagyon hasznosítására – Paszab Bessenyei telep 32.
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
4. Előterjesztés ATM bankjegykiadó gép telepítésére és működtetésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
5. Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Terv módosítására
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
6. Előterjesztés a Mandula Néni Óvodájában zárva tartás idejére óvodai ellátási megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester
7. Előterjesztés Nagyhalász Város Önkormányzatával bölcsődei ellátásra ellátási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

1.NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés Paszab Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő főépítési feladatok ellátására megbízási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Az egyik megvalósult napelempark az Electron Holding Zrt. kezelésében van. Májusban döntött a testület az aggregátor telep kialakításhoz Helyi Építési Szabályzat, illetve rendezési terv módosításáról. Viszont mivel nincsen kinevezett főépítész, aki végig viheti jogszabály szerint ezt az eljárásrendet, ezért kell települési főépítészt kijelölni. Felvettük a kapcsolatot Guthy Judittal, aki a korábbi település tervező volt, aki velük dolgozik lenne most a főépítésze ennek a módosítással összefüggő feladatok ellátásának. Ennek a költsége 200.000.-Ft egyszeri díj. Ez nem jelent elköteleződést irányába. A Nyíregyházi Déli Ipari park fejlesztése című projektnél, szintén úgy volt, hogy kell egy torony építése miatt HÉSZ-t módosítani, viszont mivel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű az építési beruházás, ezért ott megoldható volt a módosítás nélkül.

Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta az elfogadását.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

391/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2025.(VIII.12.) határozata**

**Paszab Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő főépítési
feladatok ellátásról**

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete Paszab Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő főépítési feladatok ellátására megbízási szerződést köt Bak Gabriella okleveles településmérnökkel.

A határozat melléklete szerinti megbízási szerződést jóváhagyja.
Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2025. augusztus 20.

Felelős: polgármester

2.NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés Nyírerdő Zrt-vel 2025. évi szociális célú tűzifa értékesítési szerződés megkötésére

Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester

Tajthy Péter polgármester: Az idei évben is pályáztunk a szociális célú tűzifa pályázatra és 8.646.176.-Ft-ot nyert önkormányzatunk, ami 296 erdei m3 fát jelent. Értékesítési szerződést kell kötnünk a Nyírerdő Zrt-vel. Egyeztettem igazgató úrral, mely szerint ők végzik a szállítást, így nekünk olcsóbb lesz a szállítási költség.

Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés elfogadását.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1184/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2025.(VIII.12.) határozata**

szociális célú tüzelőanyag támogatás biztosításához a beszerzés során keletkező szállítási költségek fedezéséről, a tüzelőanyag beszerzésére értékesítési szerződés megkötéséről

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú tüzelőanyag támogatás biztosításához

1. a beszerzés során keletkező szállítási költségeket 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja,
2. a Nyírerdő Zrt-vel a szociális célú tűzifa támogatás biztosításához a határozat melléklete szerinti értékesítési szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az értékesítési szerződés aláírására.

3.NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés önkormányzati vagyon hasznosítására – Paszab Bessenyei telep 32.

Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Tajthy Péter polgármester: Megkereste az önkormányzatot egy helyi lakos, hogy vásárolt egy telket egy másik lakostól jogtalanul, mert a szóban forgó ingatlan az önkormányzat tulajdonában áll. Egy közmű nélküli telekről van szó, amin engedély nélküli épület van.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: a földkönyv adatai szerint, kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlanról van szó.

Tajthy Péter polgármester: Úgy gondolom, hogy 100.000.-Ft-ért értékesítse az önkormányzat az ingatlant, mert egyébként az épület, ami rajta van nagyon rossz állapotú, és tulajdonképpen nem is mi építettük oda.

Kérdések, vélemények:

Tarjányi Tibor képviselő: Úgy kell megállapítani az árat, hogy a felmerülő költségeket is lefedje.

Tajthy Péter polgármester: Az ügyvédi költségeket is a vevő állja.

Tarjányi Tibor képviselő: A lakásban többen vannak, több tulajdonosa is van, csak a területet lehet értékesíteni.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Ez nem látszódik a tulajdoni lapon.

Bíró Miklós képviselő: Régen a telket kellett utólag megvásárolnunk a saját házunkhoz.

Tajthy Péter polgármester: Így a telket kell elidegeníteni, javaslom, hogy 100.000.-Ft legyen az összeg.

További kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta azon javaslatot, hogy Paszab Község Önkormányzata, a Paszab Bessenyei telep 32. szám alatti beépítetlen telket 100.000.-Ft-ért idegenítse el.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1666/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2025.(VIII.12.) határozata
önkormányzati vagyon hasznosításáról**

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete Paszab Község Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2020.(VI.30.) önkormányzati rendelete 13.§ (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra figyelemmel, az önkormányzat tulajdonában lévő 4475 Paszab Bessenyei telep 32. szám alatti 707 m² térmértékű, kivett, lakóház, udvar megnevezésű ingatlanát elidegenítésre kijelöli.

Kijelölt vevő: Getyinás Emília 4475 Paszab Bessenyei telep 32.

Vételár: 100.000.- Ft

Felkéri a jegyzőt, hogy az adásvételi szerződés előkészítéséről gondoskodjon.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

4.NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés ATM bankjegykiadó gép telepítésére és működtetésére

Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Tajthy Péter polgármester: Minden településen lesz már ATM bankjegykiadó gép. Ehhez nem volt szükség pályázatra. Az ATM működésére a Magnet Zrt. bankot jelölte ki a Nemzeti Bank Paszab esetében. Úgy gondolom, hogy mivel a postát már üzemeltetjük, így oda kerüljön kiépítésre az automata, mert az egy védett épület, riasztóval és kamerával felszerelve.

Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta az elfogadását.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1592/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2025.(VIII.12.) határozata
ATM bankjegykiadó gép telepítésére és működtetéséről**

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a MagNet Magyar Községi Bank Zrt-vel bankjegykiadó automata gép telepítésére, működtetésére megállapodást köt.

A bankjegykiadó automata telepítésének helyszíne: 4475 Paszab Fő út 25. Postahivatal

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a MagNet Magyar Községi Bank Zrt. felé a képviselő-testület határozatát küldje meg, valamint a telepítéshez szükséges adatokat adja meg.

Határidő: 2025. augusztus 25.

Felelős: jegyző

5.NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Terv módosítására
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Két részből tevődik össze a módosítás. Az egyik a tiszaberceli szennyvízelvezető hálózaton négy darab szennyvízátemelő irányítástechnikai rekonstrukció 4.400.000.-Ft értékben, a másik a víziközmű rendszeren ivóvíz hálózat bekötőrendszer rekonstrukciója 2.132.000.-Ft értékben.

Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta az elfogadását.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1146/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2025.(VIII.12.) határozata
Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039 módosításáról**

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Paszab települést érintő 2025-2039 évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv módosításához, mely szerint

- VH15 víziközmű rendszeren Tiszaberceli ivóvízhálózat bekötővezeték rekonstrukció 2.132 eFt,
- SZ23 víziközmű rendszeren Tiszaberceli szennyvízelvezető hálózaton 4 db szennyvízátemelő irányítástechnikai rekonstrukciója 4.400 eFt

Felhatalmazza a polgármestert a módosított tervrészek aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a dokumentáció egyidejű megküldésével a Nyírségvíz Zrt-t értesítse.

6.NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés a Mandula Néni Óvodájában zárva tartás idejére óvodai ellátási megállapodás megkötéséről

Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Maruzsa Zoltán államtitkár úr küldött levelet az óvodáknak, hogy abban az esetben, ha egy óvoda nyári szünetben valamennyi ideig zárva tart, akkor egy másik szomszédos óvodával ellátási szerződést kellene, hogy kössenek, azért hogy zárva tartás idején is megoldott legyen a gyermekfelügyelet. Így a Gávavencsellői Csicsergő Óvoda és Bölcsődével kötnénk együttműködési megállapodást.

Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta az elfogadását.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1669/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2025.(VIII.12.) határozata**

Mandula néni Óvodája zárva tartás idejére óvodai ellátási megállapodás megkötéséről

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. mint a Mandula néni Óvodája fenntartója a Mandula néni Óvodája zárva tartás idejére óvodai ellátási megállapodás megkötésével egyetért,
2. a határozat melléklete szerinti megállapodást jóváhagyja.

Felhatalmazza az intézményvezetőt a megállapodás aláírására.

7.NAPIREND

Tárgy: Előterjesztés Nagyhalász Város Önkormányzatával bölcsődei ellátásra ellátási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Tajthy Péter polgármester: Nagyhalászban megépült az új bölcsőde. Azért van szükség az ellátási szerződés megkötésére, hogy ha paszabi gyermekeket szeretnének Nagyhalászbba vinni bölcsődébe, az megoldható legyen.

Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így a polgármester szavazásra bocsátotta az elfogadását.

S z a v a z á s: a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1667/2025.

**Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2025.(VIII.12.) határozata
Nagyhalász Város Önkormányzatával bölcsődei ellátásra szerződés megkötéséről**

Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagyhalász Város Önkormányzatával a határozat melléklete szerinti ellátási szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Tajthy Péter polgármester: Több észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.


Bakos Tóth Ildikó
jegyző




Tajthy Péter
polgármester

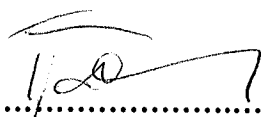
J E L E N L É T I Í V

2025. augusztus 12-én (kedden)

rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésén megjelentekről

Tajthy Péter

polgármester


.....

Türk Ferencné

alpolgármester

.....

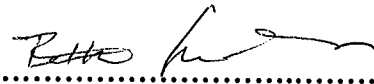
Dr. Sózer-Pápai János

képviselő

.....

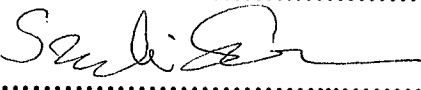
Biró Miklós

képviselő


.....

Szemők Valéria

képviselő


.....

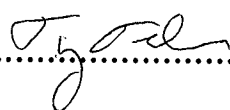
Szuhi Sándor

képviselő

.....

Tarjányi Tibor

képviselő


.....

Tanácskozási joggal:

Bakos Tóth Ildikó

jegyző


.....

Német István

RNÖ elnök

.....



Polgármestere

Iktatószám: 133- 8/2025.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44.§-ában biztosított hatáskörömben eljárva Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli, nyílt** ülését

2025. augusztus 12-én (kedden) 13⁰⁰ órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal Paszabi Kirendeltsége
4475 Paszab, Fő út 9.

Napirendi javaslat:

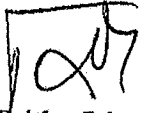
1. Előterjesztés Paszab Község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő főépítési feladatok ellátására megbízási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
2. Előterjesztés Nyírerdő Zrt-vel 2025. évi szociális célú tűzifa értékesítési szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester
3. Előterjesztés önkormányzati vagyon hasznosítására – Paszab Bessenyei telep 32.
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
4. Előterjesztés ATM bankjegykiadó gép telepítésére és működtetésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
5. Előterjesztés Gördülő Fejlesztési Terv módosítására
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester
6. Előterjesztés a Mandula Néni Óvodájában zárva tartás idejére óvodai ellátási megállapodás megkötéséről
Előterjesztő: Tajthy Péter Polgármester
7. Előterjesztés Nagyhalász Város Önkormányzatával bölcsődei ellátásra ellátási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés kitüntetés adományozására
Előterjesztő: Tajthy Péter polgármester

Paszab, 2025. augusztus 6.




Tajthy Péter
polgármester